ISSN 0239-846X

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA GDAŃSKIEGO

Gdańsk, dnia 12 maja 1989 r. Nr 10

Poz.:

UCHWAŁY:

59

UCHWAŁA Nr IV/23/89

Miejskiej Rady Narodowej w Wejherowie

z dnia 24 lutego 1989 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Wejherowie.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j. t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230 i z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Miejska Rada Narodowa w Wejherowie — po zapoznaniu się z opiniami wszystkich komisji — uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Wejherowie, wyrażone w złotych za 1 m² powierzchni użytkowej (p. u.) tych lokali:

1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 100 zł mies. za 1 m² p. u.;

2) za najem lokali na cele uspołecznionej służby zdrowia, pomocy i opieki społecznej, szkolnictwa, oświaty i wychowania, na prowadzenie czytelni, bibliotek i muzeów oraz na niezarobkowe cele organizacji społecznych nie objętych zasięgiem poprzedzającego punktu (takich jak ORMO, Zw. Ochotn. Straży Pożarnych, PCK, TPD, Społ. Kom. Przeciwalkoholowy, ZHP itp.) — 150 zł mies. za 1 m² p.u.;

3) za najem lokali na prowadzenie barów mlecznych oraz usług i rzemiosł deficytowych: szewskich, szklarskich, oftalmicznych, dekarskich, zduńskich, kowalskich oraz z zakresu cholewkarstwa ortopedycznego i stolarstwa budowlanego — 300 zł mies. za 1 m² p. u.;

4) za najem lokali na prowadzenie działalności kulturalnej i kulturalno-oświatowej nie objętej zasięgiem punktu 2 oraz na cele widowiskowe i składowe — 500 zł mies. za 1 m² p.u.;

5) za najem lokali na cele bankowe i biurowe nie objęte zasięgiem poprzedzających punktów, gastronomiczno-rozrywkowe, gastronomiczne, handlowe, przemysłowe i wytwórcze, na wykonywanie rzemiosł i usług innych niż określone w punkcie 3, oraz na pozostałe cele i rodzaje działalności inne niż określone w poprzedzających punktach i § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie — 800 zł mies. za 1 m² p. u.;

§ 2

Ustalone w § 1 bazowe stawki czynszu obniża się 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:

1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych[1]),
2) położonych w podziemnej kondygnacji i
3) w budynku substandardowym[2]).

§ 3

Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom prawnym, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym na wstępie.

§ 4

Traci moc uchwała nr XXII/119/88 Miejskiej Rady Narodowej w Wejherowie z dnia 28 marca 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Wejherowie (Dz. Urz. W. Gd. Nr 6, poz. 37).

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i dotyczy najmu lokali użytkowych w budynkach na obszarze miasta Wejherowa objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) z wyjątkiem garaży, lokali i pomieszczeń określonych w art. 14 ust. 2 tego Prawa oraz w § 1 ust. 2 i § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie uchwały.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
T. Kowalski

1) Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).

2) Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.

60

UCHWAŁA Nr IV/22/89

Miejskiej Rady Narodowej w Redzie

z dnia 28 lutego 1989 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Redzie.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230 i z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Miejska Rada Narodowa w Redzie — po zapoznaniu się z opinią swej Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa — uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXIII/107/88 Miejskiej Rady Narodowej w Redzie z dnia 16 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Redzie (Dz. Urz. W. Gd. Nr 7, poz. 44) § 1 otrzymuje nową treść:

„§ 1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Redzie, wyrażone w złotych za 1 m² powierzchni użytkowej (p. u.) tych lokali:

1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 150 zł mies. za 1 m² p. u.;
2) za najem lokali na cele ochrony zdrowia, ładu i porządku publicznego oraz ochrony przeciwpożarowej, na cele szkolnictwa, oświaty, wychowania, pomocy (opieki) społecznej i na inne cele niezarobkowe (niedochodowe) nie objęte zasięgiem poprzedzającego punktu — 150 zł mies. za 1 m² p. u.;
3) za najem lokali użytkowych na prowadzenie działalności wytwórczej, budowlanej, handlowej, gastronomicznej, usługowej i innej działalności zarobkowej (dochodowej) oraz na pozostałe cele — inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie — 800 zł mies. za 1 m² p. u."

§ 2

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
J. Kamiński

61

UCHWAŁA Nr V/27/89

Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pucku

z dnia 30 marca 1989 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście i gminie Puck.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 i z 1989 r. Nr 10, poz. 57) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230 i z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Pucku — po zaznajomieniu się z opinią swej Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Przestrzennego i Gospodarki Finansowej — uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXII/143/88 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pucku z dnia 26 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście i gminie Puck (Dz. Urz. W. Gd. Nr 5, poz. 31) § 1 otrzymuje nową treść:

„§ 1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w mieście i gminie Puck, wyrażone w złotych za 1 m² powierzchni użytkowej (p. u.) tych lokali:

1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 150 zł mies. za 1 m² p. u.;
2) za najem lokali na cele ochrony zdrowia, ładu i porządku publicznego oraz ochrony przeciwpożarowej, na cele szkolnictwa, oświaty, wychowania, pomocy (opieki) społecznej i na inne cele niezarobkowe (niedochodowe) nie objęte zasięgiem poprzedzającego punktu — 500 zł mies. za 1 m² p. u.;
3) za najem lokali użytkowych na prowadzenie działalności wytwórczej, budowlanej, handlowej, gastronomicznej, usługowej i innej działalności zarobkowej (dochodowej) oraz na pozostałe cele — inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie — 1000 zł mies. za 1 m² p. u."

§ 2

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
T. Popek

62

UCHWAŁA Nr V/38/89

Gminnej Rady Narodowej w Gniewinie

z dnia 23 lutego 1989 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Gniewino.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j. t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230 i z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Gminna Rada Narodowa w Gniewinie — po zapoznaniu się z opinią swej Komisji Rozwoju Gospodarczego — uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXI/85/88 Gminnej Rady Narodowej w Gniewinie z dnia 26 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia sta-

wek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Gniewino (Dz. Urz. W. Gd. Nr 8, poz. 51) § 1 otrzymuje nową treść:
„§ 1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Gniewino, wyrażone w złotych za 1 m² powierzchni użytkowej (p. u.) tych lokali:

1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 150 zł mies. za 1 m² p.u.;
2) za najem lokali na cele ochrony zdrowia, oświaty, wychowania, kultury, pomocy (opieki) społecznej i na inne cele niezarobkowe (niedochodowe) — 700 zł mies. za 1 m² p. u.;
3) za najem lokali użytkowych na prowadzenie działalności wytwórczej, budowlanej, handlowej, gastronomicznej, usługowej i innej działalności zarobkowej (dochodowej) oraz na pozostałe cele — inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie oraz w § 3 ust. 2 i 3 uchwały — 1000 zł mies. za 1 m² p.u.".

§ 2

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
W. Markowski

63

UCHWAŁA Nr V/24/89

Gminnej Rady Narodowej w Stężycy

z dnia 27 lutego 1989 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Stężyca.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j.t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230 i z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Gminna Rada Narodowa w Stężycy — po zapoznaniu się z opinią swego Prezydium — uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XIX/93/88 Gminnej Rady Narodowej w Stężycy z dnia 10 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Stężyca (Dz. Urz. W. Gd. Nr 5, poz. 33) § 1 otrzymuje nową treść:
„§ 1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Stężyca, wyrażone w złotych za 1 m² powierzchni użytkowej (p. u.) tych lokali:

1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez orgnizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji
   a) 100 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie do dnia 30 czerwca 1990 r.
   b) 150 zł mies. za 1 m² p.u. w okresie od dnia 1 lipca 1990 r.;
2) za najem lokali na cele oświaty, szkolnictwa, wychowania, pomocy (opieki) społecznej, lecznictwa i ochrony zdrowia, na prowadzenie aptek, na cele ochrony ładu i porządku publicznego (MO i ORMO) oraz ochrony przeciwpożarowej (np. O.S.P.) i na inne cele niezarobkowe (niedochodowe) nie objęte zasięgiem poprzedniego punktu:
   a) 600 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie do dnia 30 czerwca 1990 r.
   b) 800 zł mies. za 1 m² p.u w okresie od dnia 1 lipca 1990 r.;
3) za najem lokali użytkowych na prowadzenie działalności wytwórczej, handlowej, gastronomicznej, związanej z budownictwem lub projektowaniem budowlanym, działalności usługowej i innej działalności zarobkowej (dochodowej) oraz na pozostałe cele — inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2-4 rozporządzenia wymienionego na wstępie
   a) 600 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie do dnia 30 czerwca 1990 r.
   b) 800 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie od dnia 1 lipca 1990 r.".

§ 2

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
J. Gruchała

64

UCHWAŁA Nr V/21/89

Gminnej Rady Narodowej w Cedrach Wielkich

z dnia 28 lutego 1989 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Cedry Wielkie.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j. t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230 i z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Gminna Rada Narodowa w Cedrach Wielkich — po zaznajomieniu się z opinią swej Komisji Rozwoju Gospodarczego i Zaopatrzenia — uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXI/78/88 Gminnej Rady Narodowej w Cedrach Wielkich z dnia 7 kwietnia 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Cedry Wielkie (Dz. Urz. W. Gd. Nr 10, poz. 69) § 1 otrzymuje nową treść:
„§ 1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Cedry Wielkie, wyrażone w złotych za 1 m² powierzchni użytkowej (p. u.) tych lokali:

1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 100 zł mies. za 1 m² p. u.;
2) za najem lokali na cele ochrony zdrowia, ładu i porządku publicznego oraz ochrony przeciwpożarowej, na cele szkolnictwa, oświaty, wychowania, pomocy (opieki) społecznej i na inne cele niezarobkowe (niedochodowe), nie objęte zasięgiem poprzedzającego punktu — 150 zł mies. za 1 m² p. u.;
3) za najem lokali użytkowych na prowadzenie działalności wytwórczej, budowlanej, handlowej, gastronomicznej, usługowej i innej działalności zarobkowej (dochodowej) oraz na pozostałe cele — inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2-4 rozporządzenia wymienionego na wstępie — 200 zł mies. za 1 m² p. u."

§ 2

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
A. Barański

65

UCHWAŁA Nr V/18/89

Gminnej Rady Narodowej w Starej Kiszewie

z dnia 28 lutego 1989 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Stara Kiszewa.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (j. t. w Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230 i z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Gminna Rada Narodowa w Starej Kiszewie — po zapoznaniu się z opinią swej Komisji Rozwoju Gospodarczego i Zaopatrzenia — uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXIII/85/88 Gminnej Rady Narodowej w Starej Kiszewie z dnia 9 marca 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Stara Kiszewa (Dz. Urz. W. Gd. Nr 13, poz. 95) § 1 otrzymuje nową treść:

„§ 1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Stara Kiszewa, wyrażonę w złotych za 1 m^2 powierzchni użytkowej (p. u.) tych lokali:

1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 120 zł mies. za 1 m^2 p. u.;
2) za najem lokali na cele ochrony zdrowia, lecznictwa i pomocy (opieki) społecznej, na prowadzenie aptek, na cele ochrony ładu i porządku publicznego (MO i ORMO) oraz ochrony przeciwpożarowej (np. OSP) i na inne cele niezarobkowe (niedochodowe) nie objęte zasięgiem poprzedzającego punktu — 150 zł mies. za 1 m^2 p. u.;
3) za najem lokali użytkowych na prowadzenie działalności wytwórczej, budowlanej, handlowej, gastronomicznej, usługowej i innej działalności zarobkowej (dochodowej) oraz na pozostałe cele — inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie — 250 zł mies. za 1 m^2 p. u."

§ 2

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
Cz. Zabrocki

66

UCHWAŁA Nr V/23/89

Gminnej Rady Narodowej w Liniewie

z dnia 1 marca 1989 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Liniewo.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 i z 1989 r. Nr 10, poz. 57) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230 i z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Gminna Rada Narodowa w Liniewie — po zaznajomieniu się z opinią swej Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego i Zaopatrzenia — uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXV/74/88 Gminnej Rady Narodowej w Liniewie z dnia 12 kwietnia 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Liniewo (Dz. Urz. W. Gd. Nr 13, poz. 97) § 1 otrzymuje nową treść:

„§ 1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Liniewo, wyrażone w złotych za 1 m^2 powierzchni użytkowej (p. u.) tych lokali:

1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 100 zł mies. za 1 m^2 p. u.;
2) za najem lokali na prowadzenie pozostałych rodzajów działalności — innych niż określone w poprzedzającym punkcie i w § 11 ust. 2-4 rozporządzenia wymienionego na wstępie — 350 zł mies. za 1 m^2 p. u."

§ 2

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
E. Milczewski

67

UCHWAŁA Nr IV/27/89

Gminnej Rady Narodowej w Starogardzie Gdańskim

z dnia 3 marca 1989 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Starogard Gdański.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 i z 1989 r. Nr 10, poz. 57) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r.w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230 i z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Gminna Rada Narodowa — po zaznajomieniu się z opinią swych Komisji stałych — uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XIX/95/88 Gminnej Rady Narodowej w Starogardzie Gdańskim z dnia 29 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Starogard Gdański (Dz. Urz. W. Gd. Nr 20, poz. 189) § 1 otrzymuje nową treść:

„§ 1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Starogard Gdański, wyrażone w złotych za 1 m^2 powierzchni użytkowej (p. u.) tych lokali:

1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 120 zł mies. za 1 m^2 p. u.;
2) za najem lokali na cele składowe, na prowadzenie działalności kulturalnej, oświatowej i innej działalności niezarobkowej (niedochodowej) — 250 zł mies. za 1 m^2 p.u.;
3) za najem lokali na cele biurowe, na prowadzenie działalności gastronomicznej, rzemieślniczej, handlowej, przemysłowej i rozrywkowej oraz na pozostałe cele i rodzaje działalności — inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2-4 rozporządzenia wymienionego na wstępie — 500 zł mies. za 1 m^2 p.u."

§ 2

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
J. Paturalski

68

UCHWAŁA Nr V/18/89

Gminnej Rady Narodowej w Sierakowicach

z dnia 8 marca 1989 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Sierakowice.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 i z 1989 r. Nr 10 , poz 57) oraz § 11 ust. 1 w związku § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230 i z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Gminna Rada Narodowa w Sierakowicach — po zaznajomieniu się z opinią swej Komisji Rozwoju Gospodarczego i Zaopatrzenia — uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXV/92/88 Gminnej Rady Narodowej w Sierakowicach z dnia 29 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Sierakowice (Dz. Urz. W. Gd. Nr 13, poz. 94) § 1 otrzymuje nową treść:

„§ 1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Sierakowice, wyrażone w złotych za 1 m² powierzchni użytkowej (p. u.) tych lokali:

1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 100 zł mies. za 1 m² p. u.;
2) za najem lokali na cele ochrony zdrowia, ładu i porządku publicznego oraz ochrony przeciwpożarowej, na cele szkolnictwa, oświaty, wychowania, pomocy społecznej i na inne cele niezarobkowe (niedochodowe) nie objęte zasięgiem poprzedzającego punktu — 600 zł mies. za 1 m² p. u.;
3) za najem lokali użytkowych na prowadzenie działalności wytwórczej, budowlanej, handlowej, gastronomicznej, usługowej i innej działalności zarobkowej (dochodowej) oraz na pozostałe cele — inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2—4 rozporzadzenia wymienionego na wstępie — 700 zł mies. za 1 m² p. u.”.

§ 2

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
M. Suchta

69

UCHWAŁA Nr VI/24/89

Gminnej Rady Narodowej w Przywidzu

z dnia 10 marca 1989 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Przywidz.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 i z 1989 r. Nr 10, poz. 57) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230 i z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Gminna Rada Narodowa w Przywidzu — po zapoznaniu się z opinią swej Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Turystyki i Zaopatrzenia — uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXII/76/88 Gminnej Rady Narodowej w Przywidzu z dnia 29 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Przywidz (Dz. Urz. W. Gd. Nr 4, poz. 26) § 1 otrzymuje nową treść:

„§ 1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Przywidz, wyrażone w złotych za 1 m² powierzchni użytkowej (p. u.) tych lokali:

1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji:
   a) 100 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie do dnia 31 marca 1990 r.
   b) 150 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie od dnia 1 kwietnia 1990 r.
   — na całym obszarze gminy Przywidz;
2) za najem lokali na cele oświaty, szkolnictwa, wychowania, pomocy (opieki) społecznej, lecznictwa i ochrony zdrowia, na prowadzenie aptek, ochrony ładu i porządku publicznego (MO i ORMO) oraz ochrony przeciwpożarowej (np. OSP) i na cele niezarobkowe (niedochodowe) nie objęte zasięgiem poprzedzającego punktu:
   a) we wsi Przywidz:
      — 200 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie do dnia 31 marca 1990 r.
      — 400 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie od dnia 1 kwietnia 1990 r.
   b) na pozostałej części obszaru gminy Przywidz:
      — 150 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie do dnia 31 marca 1990 r.
      — 300 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie od dnia 1 kwietnia 1990 r.;
3) za najem lokali użytkowych na prowadzenie działalności wytwórczej, handlowej, gastronomicznej, związanej z działalnością usługową, z budownictwem lub projektowaniem budowlanym i innej działalności zarobkowej (dochodowej) oraz na pozostałe cele — inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie:
   a) we wsi Przywidz:
      — 200 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie do dnia 31 marca 1990 r.
      — 400 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie od dnia 1 kwietnia 1990 r.
   b) na pozostałej części obszaru gminy Przywidz:
      — 150 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie do dnia 31 marca 1990 r.
      — 300 zł mies. za 1 m² p. u. w okresie od dnia 1 kwietnia 1990 r.”.

§ 2

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
J. Kaźmierczak

70

UCHWAŁA Nr VI/25/89

Gminnej Rady Narodowej w Przywidzu

z dnia 10 marca 1989 r.

w sprawie wprowadzenia sprzedaży gruntów państwowych w gminie Przywidz na cele mieszkaniowej zabudowy jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej i mieszkalno-pensjonatowej.

Na podstawie art. 4 ust. 4 w związku z art. 3 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 1 lit. a, b, c oraz pkt 3 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1985 r. Nr 22, poz. 99; z 1987 r Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 24, poz. 170), Gminna Rada Narodowa w Przywidzu uchwala, co następuje:

§ 1

Postanawia się, że w gminie Przywidz mogą być sprzedawane osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych:

1) grunty państwowe (działki) pod budowę:
a) jednorodzinnych domów mieszkalnych,
b) domów mieszkalnych wraz z budynkami gospodarczymi związanymi z indywidualnym gospodarstwem rolnym (budownictwo zagrodowe) i
c) domów mieszkalno-pensjonatowych, oraz
2) grunty państwowe (działki) zabudowane domami i budynkami określonymi w poprzedzającym punkcie — przeznaczone właściwym planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego na cele zabudowy określonej w pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
J. Kaźmierczak

71

UCHWAŁA Nr VI/24/89

Gminnej Rady Narodowej w Somoninie

z dnia 6 kwietnia 1989 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Somonino.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 i z 1989 r. Nr 10, poz 57) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230 i z 1988 r. Nr 42, poz. 330) Gminna Rada Narodowa — po zaznajomieniu się z opinią swej Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego i Zaopatrzenia oraz Komisji do Spraw Samorządu — uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Somonino, wyrażone w złotych za 1 m² powierzchni użytkowej (p.u.) tych lokali:
1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 150 zł miesięcznie za 1 m² p.u.;
2) za najem lokali na cele ochrony zdrowia, ładu i porządku publicznego oraz ochrony przeciwpożarowej, na cele szkolnictwa, oświaty, wychowania, pomocy (opieki) społecznej i na inne cele niezarobkowe (niedochodowe) nie objęte zasięgiem poprzedzającego punktu — 150 zł mies. za 1 m² p.u.;
3) za najem lokali użytkowych na prowadzenie działalności wytwórczej, związanej z budownictwem, handlowej, gastronomicznej, usługowej i innej działalności zarobkowej (dochodowej) oraz na pozostałe cele — inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie — 500 zł mies. za 1 m² p.u.

§ 2

Ustalone w § 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:
1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych,[1])
2) położonych w podziemnej kondygnacji i
3) w budynkach substandardowych.[2])

§ 3

Sprawy dotyczące czynszu najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom prawnym, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym na wstępie tej uchwały.

§ 4

1. Traci moc uchwała nr XXIII/78/83 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 24 października 1983 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych.
2. Uchyla się uchwałę nr XXIV/81/88 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 29 marca 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie Somonino.

§ 5

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i dotyczy najmu lokali użytkowych w gminie Somonino objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 i z 1989 r. Nr 10, poz. 57) z wyjątkiem garaży, lokali i pomieszczeń określonych w art. 14 ust. 2 tego Prawa oraz w § 1 ust. 2 i § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie tej uchwały.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
S. Żakowski

1) Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).

2) Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.

Adresy oraz numery telefonów Administracji i Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Gdańskiego: Urząd Wojewódzki w Gdańsku — Gdańsk, ul. Okopowa 21-27; Administracja: parter, pokój Nr 3, tel. 377-795; Redakcja: pierwsze piętro, pokój Nr 133 H, tel. 377-384.
Administracja i Redakcja czynna jest: w poniedziałki i środy od godz. 7.45 do godz. 15.45; we wtorki, czwartki i piątki — od godz. 7.45 do godz. 15.00; w soboty — od godz. 7.45 do godz. 12.15.

Opłaty za prenumeratę Dziennika Urzędowego Województwa Gdańskiego wynoszą: 1600 zł za prenumeratę roczną (ze skorowidzem). 800 zł za prenumeratę półroczną (bez skorowidza)
Opłaty za prenumeratę uiszcza się z góry, przed okresem prenumeraty, na rachunek bankowy Nr 190 31-794-224 w Narodowym Banku Polskim, III-cim Oddziale w Gdańsku — należący do Wydziału Budżetowo-Gospodarczego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Przy uiszczeniu opłaty należy określić na przelewie bankowym lub przekazie pocztowym, że przekazywana kwota stanowi opłatę za prenumeratę Dziennika Urzędowego Województwa Gdańskiego oraz podać okres prenumeraty, za który uiszcza się opłatę, ilość prenumerowanych egzemplarzy Dziennika, nazwę lub imię i nazwisko prenumeratora i jego dokładny adres. Otrzymanie dowodu prawidłowego uiszczenia opłaty przed początkiem rocznego lub półrocznego okresu prenumeraty Administracja Dziennika będzie uważała za równoznaczne ze złożeniem zamówienia na prenumeratę.
Pojedyncze egzemplarze (numery) Dziennika można nabyć w Administracji — pod adresem wskazanym wyżej.

Cena niniejszego numeru wynosi: 48,00 zł za 1 egz. RSW „P-K-R” ZPF Gdańsk. Zam. 1359 — 89 — 1500